

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,100円

2 × 4 工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 4 時間緊急通報システム 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハレ・コア 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町262-1		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 バス13分 永井町 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.6㎡	向き	西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：90,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料：25,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.0312260102

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付