

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	西包永町平屋 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市西包永町36-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 1階建		
専有面積	38.27m ²	向き	
築年月	1957年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[備考] ペット共生時：2匹目は賃料1,000円アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：40%or60% 更新：1万円/1年毎		
備考	鍵交換済み 退去時クリーニング費用30,000円（税別） ペット（犬・猫）の匹数は要相談 汲み取り費用は入居者負担 家具・照明・テレビ・ウォシュレットは残置物扱い（持ち出し不可） 築年月不詳		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0314590001

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>



FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%