

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 区画整理地内 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し
2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾンレジデンス飛鳥 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町132-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩12分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.2m ²	向き	南
築年月	2020年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,820円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 賃料引落時33000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0312110301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%