

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 区画整理地内 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し
2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンレジデンス飛鳥 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町132-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩12分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	2020年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,820円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 賃料引落時33000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0312110301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%