

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新町ハイツ 308号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺3丁目9-14		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1976年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 自治会費：250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回(総賃料)：40%(保証人有) or 60%(保証人无) 更新：1万円/1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0310870308

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付