

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 ワイドバルコニー 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン若草 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市川久保町3-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 和室(6.5畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.7㎡	向き	西
築年月	1992年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 62,370円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 賃料引落時33,000 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0311540207

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%