

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレアコート奈良 602号室		
物件所在地	奈良県奈良市油阪町1-8		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩3分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	27.45㎡	向き	西
築年月	2006年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 水道料金：2,500円 自転車駐輪：500円 バイク駐輪代：1,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社			
備考	退去時クリーニング費用：15,000円（別途消費税）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0300260602

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付