

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,300円

2 × 4 工法 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィンズ ガーデン 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町 9 5 0 番 2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩19分 桜井線 京終駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.94㎡	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：45,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：300円 24時間サポート費用：330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回：22,000円 毎月：賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0302050102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587

物件管理コード：1135971985720000249941

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。