

賃料	管理費等
68,500円	3,900円

24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、メールボックス、舗装駐車場

## 【外観】

完成予定図



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレガンス ハーモニー 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目526-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩8分 奈良線 奈良駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 300円 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 収納手数料170円インターネット使用料不要		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時 : 25,000円 月額 : 総賃料の2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0314600103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付