

賃料	管理費等
74,500円	3,900円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

完成予定図



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレガンス ハーモニー 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町 7 丁目526-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩8分 奈良線 奈良駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.74㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:300円 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料170円インターネット使用料不要		
入居諸条件	ペット可 二人可 单身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時:25,000円 月額:総賃料の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0314600204

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付