# FOR RENT

賃料	管理費等	
68,000円	3,000円	

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面リビング 前面棟無 眺 望良好

#### 【外観】



### 【間取り図】

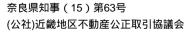


間取り	2LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	モンシェリー 102号室					
物件所在地	奈良県奈良市東九条町439-1					
交通	奈良線 奈良駅 バス10分 宮の森西口 バス停徒歩5分					
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)					
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階					
専有面積	54.45m²	向き	南			
築年月	2005年6月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪	場				
設備	3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,カウンター キッチン,ガスコンロ設					
その他費用						
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 ジャックス 初回:10,000円 月々:総賃料1%					
備考	退去時にルームクリーニング	代51,700円				
情報更新日2025年10	青報更新日2025年10月27日 No.03101001					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先



## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

FAX:0742-23-0019

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587 物件管理コード: 1135971985720000250205