

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面リビング 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンシェリー 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町 4 3 9 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス10分 宮の森西口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.45㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回: 10,000円 月々: 総賃料 1%		
備考	退去時にルームクリーニング代51,700円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0310100102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%