

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメゾンB 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町30-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 桜井線 京終駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.7㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回: 22,000円 毎月: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0305570203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%