

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、角住戸、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、区画整理地内、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い、セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルヴェール 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町124-1		
交通	関西本線（西日本）奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LD(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.59m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.T.Vインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、オーディオシステム		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円 ルームクリーニング料金：60,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：総賃料1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0300460301



お問い合わせ先  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付