

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス 2 1 奈良 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市北之庄町 6 6 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス9分 北之庄 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	37.2㎡	向き	南
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 [備考] ペット共生時: 犬1,000円、猫2,000円/月々賃料アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 毎月: 1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0301530301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%