

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コムアニモ		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 西九条町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.67㎡	向き	東
築年月	2007年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1%+800円 ※振替手数料99円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000081686

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000250828

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。