

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸

【外観】



※完成予想図のため、実際とは異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Daiya Soie (ダイヤ ソワ) 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町28-4		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩11分 近鉄京都線 新大宮駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	75.57㎡	向き	東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月8日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 93,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0314610203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付