

FOR RENT

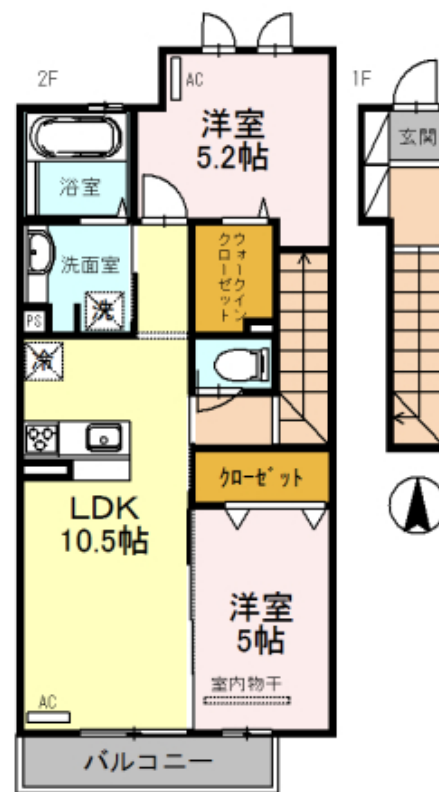
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン桜 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町3丁目3番9号		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 バス8分 大和ハウス前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.04㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, IHキッチン, ヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング代: 71,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月11日

No.0000082024

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%