

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アスティオン飛鳥 C203号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪3丁目6-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] 町会費: 400円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0900280203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%