

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールウノ 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目6-29		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 奈良線 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.2㎡	向き	西
築年月	1991年2月1日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 自治会費: 250円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 保証人有 月額総賃料40% or 保証人無 月額総賃料60%、更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0900530106



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%