FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 全室南向き

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SUNRISE萩　103号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町４丁目１１－１４		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩5分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.85㎡	向き	南
築年月	1994年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　害虫施工：25,300円　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　ごみ処理費：1,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　イオンカードde家賃　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0900150103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町２丁目11-1
TEL:0742-36-0011　FAX:0742-36-2601
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588　物件管理コード：1135971985720000145057

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。