

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯力

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グラン・シャリオ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市三条添川町7-12 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 59.76㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年12月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 あんしん保証AC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0900160301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |