

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・シャリオ 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条添川町7-12		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.3畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.76㎡	向き	南
築年月	1999年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 ルームズクラブ: 2,200円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] インターネット代: 0円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	浄水器: 1,400円 (税別) /毎月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0900160303

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%