

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス新大宮 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町174		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.86㎡	向き	南
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 保証人无60% 保証人有50% 月額: 800円 口座振替手数料: 330		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0900180203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%