

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス新大宮 104号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町174		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.86㎡	向き	南
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 保証人无60% 保証人有50% 月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0900180104



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%