

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートスクエア新大宮 705号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町4丁目259-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	44.85㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100~14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 大型バイク置場: 1,100円 原付バイク置場: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%, 月額保証料: 賃料総額1%, 更新: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.0900210705



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%