

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタル新大宮 603号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町4丁目240-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	63.77㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~9900円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] フェニックスプライム: 2,200円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 更新: 10,000円/1年		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0900750603



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%