

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースコート大宮 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町 2丁目 8-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	60.4㎡	向き	東
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~12000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[月次費用] あんしん入居サポート:2,200円 水道代:4,000円 町会費:200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料支払い時50% 月額保証料:1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0900920406

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%