

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 28,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シティロイヤルJR奈良 801号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大宮町2丁目2-10 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩6分 桜井線 奈良駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 13.56㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワートイレ有 洗面台 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,500円 定額水道代: 2,000円 引落手数料: 550円 [備考] [退去時] ハウスクリーニング: 22,000円 * 短期違約金有り 半年以内は総賃料3ヶ月分、1年未満は2ヶ月、2年未満は1ヶ月必要 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 20,000円 更新: 10,000円/1年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.0901420801

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |