

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 南庭 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンピア平城 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町1122-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩17分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.66m ²	向き	南
築年月	1996年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] 駐車場セット契約		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回(賃料総額): 50% 月々1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0901530102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%