

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイヴィレッジ大宮 802号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町2丁目4-27		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.9畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	60.75㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金:1ヶ月 退去クリーニング費用 退去時 44,000円(税込)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50%、(最低保証料15,000円) 毎月: 1.3%		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.0901680802

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%