

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.3㎡	向き	東
築年月	1977年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 月額総賃料40%(保証人なし 60%) 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0902130201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			