

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ恋の窪 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪2丁目17-22		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分 桜井線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1993年9月1日	契約期間	2ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 B S インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 51,700円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 13,200円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0902140102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%