

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	プラセール芝辻 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町1丁目7-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	82.17㎡	向き	南
築年月	2010年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オール		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:90,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円 町会費:400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円 毎月:賃料等に対して2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0902390101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112588

物件管理コード: 1135971985720000160224

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。