

# FOR RENT

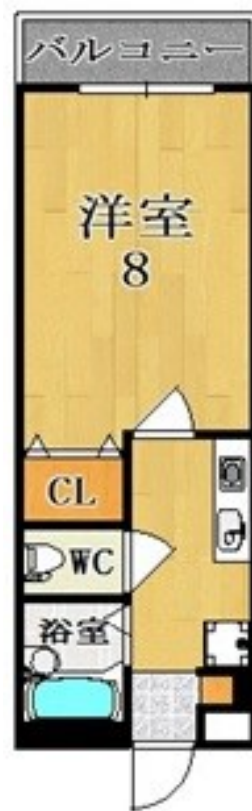
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 駅前 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                             |      |       |
|----------|------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 4.1万円                                          | 礼金   | 4.1万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 | プレミアム新大宮 303号室                                 |      |       |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市芝辻町4丁目10-6                               |      |       |
| 交通       | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分<br>関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分         |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                      |      |       |
| 専有面積     | 24㎡                                            | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1999年3月1日                                      | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月~                                |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 定額水道代: 3,000円 ゴミ処理代: 1,000円             |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                |      |       |
| 備考       |                                                |      |       |

情報更新日2026年1月13日

No.0902480303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良新大宮店**

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |