

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌール プレジオ		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町1360-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.45㎡	向き	南
築年月	2012年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.0902590103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付