

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F Jビル 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町7丁目1-59		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.65㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] アクトコール(初回): 3,300円 ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] アクトコール(駆付サービス+火災保険): 2,530円		
入居諸条件	二人可 法人可 飲食店不可 子供可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 月額総賃料50%、月額: 月額総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0903390302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%