

FOR RENT

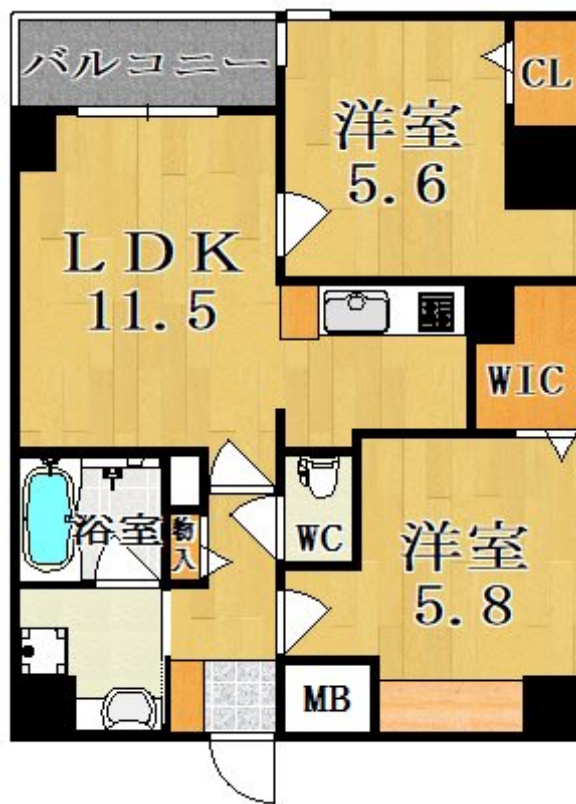
賃料	管理費等
112,000円	12,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	幸court nara sanjo 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大宮町5-24		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	55.19㎡	向き	東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月8日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円 ルームクリーニング代：71,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回： 35,000円 月額：月額総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0903440406

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%