

FOR RENT

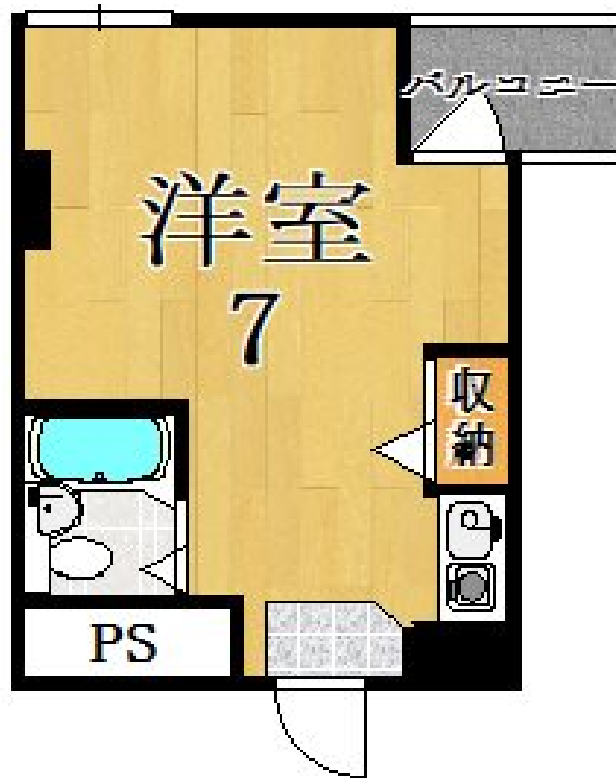
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティロイヤルJ R奈良 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町2丁目2-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩6分 桜井線 奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	18.17㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] ゴミ処理代:1,500円 水道料金:2,000円 賃料(ペット飼育時プラス):3,000円 口座振替手数料:550円 [備考] 短期違約金有り 半年以内は総賃料3ヶ月分、1年未満は2ヶ月、2年未満は1ヶ月必要		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 更新:1万円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0901420301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112588

物件管理コード: 1135971985720000174038

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。