

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネ新大宮 アクシス 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町3丁目3-18		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.6畳) 洋室(9.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.14㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 ハウスクリーニング代: 58,300円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 月額: 月額総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0903620103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%