

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

外壁サイディング 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾン・ソレイユB 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪東町201-5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 桜井線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.92㎡	向き	東
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0904920103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%