

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス三條 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条松町 6 3 1 - 1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩16分 奈良線 奈良駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.84㎡	向き	西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月29日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング代: 71,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0905920302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%