

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,800円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルオーブ 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条宮前町4番16		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.91㎡	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回: 22,000円 毎月: 賃料等に対して2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0906070403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%