

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ芝辻 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町2丁目11-17		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分 奈良線 奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	2013年3月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料40% (保証人なし60%) 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0906150201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%