

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ芝辻 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目5-46		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(2.9畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.92㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 58,300円 除菌・消臭代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 1年未満の解約は家賃1か月分の違約金必要		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 毎月: 賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.0906240202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%