

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルステージ新大宮 407号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目9-16		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	52.8㎡	向き	南
築年月	2015年1月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0906280407

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%