FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジェロ佐保　301号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町３丁目９６－１		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩8分 奈良線　奈良駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	2017年9月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　D-roomCardキー料金：16,500円　ＩＣロック電池代：2,750円　ルームクリーニング代：44,000円 [月次費用]　町会費：250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：35,000円　毎月：総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0906290301

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町２丁目11-1
TEL:0742-36-0011　FAX:0742-36-2601
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588　物件管理コード：113597198572000017980９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。