

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジェロ佐保 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目96-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩8分 奈良線 奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	2017年9月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0906290301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%