

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大宮扇ビル 5F号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目7-6		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	60.9㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[月次費用] 定額水道代(1人入居の場合): 3,000円 ゴミ処理代: 2,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.0906350501



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%