

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大宮シティ・パル 617号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町234-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 奈良線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1998年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 水道代:2,750円 [備考] 退去時ルームクリーニング代33,000円(税込)		
入居諸条件	事務所相談 二人不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:月額総賃料40%(保証人なし60%) 更新:10,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0904220617

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112588

物件管理コード: 1135971985720000181554

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。