

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	坂田マンション 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目9-2		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62㎡	向き	東
築年月	1984年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 オートバス 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回保証料:月額総賃料40%(保証人なし60%) 更新:10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0901120203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%