

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 デンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーパーク 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目6-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩16分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.4畳) 和室(5.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1998年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0902940201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%