

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	11.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	市役所前三和マンション 603号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路1丁目1-87		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料40% 更新: 13,000円/年 or 初回: 月額総賃料120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0903270603

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%